

## COMUNICATO CONGIUNTO

Lorenzo Bani, Presidente di APES spa, azienda di edilizia residenziale pubblica di Pisa, nominato per conto di CISPEL Confservizi Toscana nel ruolo di Coordinatore regionale delle aziende pubbliche di edilizia sociale, si è incontrato con i Presidenti di LEGACOOOP Abitanti Toscana ed AGCI Abitazione, Adolfo Moni ed Alessandro Giaconi, e con Niccolò Marini di Federabitazione CONFSCOOPERATIVE.

Nell'incontro sono state aggiornate reciproche analisi e proposte in merito alle politiche abitative in previsione della nuova legislatura della Regione Toscana e sui futuri programmi di edilizia residenziale con i caratteri dell'housing sociale.

E' stato concordato di proseguire incontri di reciproca consultazione, successivamente approfondendo :

- Una nuova proposta di "legge regionale sull'edilizia sociale" di notevole interesse degli operatori pubblici e privati di edilizia residenziale sociale;
- la necessità di promuovere congiuntamente un confronto con ANCI Toscana, possibilmente individuando con la rappresentanza dei Comuni gli elementi utili ad una efficace programmazione delle iniziative per la promozione dell'housing sociale collegate con le decisioni urbanistiche e di governo del territorio;
- il cosiddetto Sistema integrato dei fondi immobiliari in collegamento al "piano nazionale di edilizia abitativa" utilizzando i fondi immobiliari locali e nazionali per l'acquisizione e realizzazione di immobili per l'edilizia residenziale con la partecipazione di soggetti pubblici e/o privati;
- le questioni connesse con i costi riconoscibili ed applicabili per l'edilizia residenziale sociale e le conseguenti agevolazioni pubbliche finalizzate.

Firenze, 13 aprile 2010